



COMUNE DI VAL BREMBILLA

Provincia di Bergamo
www.comune.valbrembilla.bg.it

Servizio Affari Generali – Servizi alla Persona

Procedimenti Concessioni Impianti Sportivi

Tabella A

Comune di Val Brembilla – Ufficio Sport e Tempo Libero

Valutazione economica dell'impianto sportivo denominato

“Centro Sportivo di Laxolo” comprensivo di

Campo da Calcio a 7 + Campo Polivalente “Daniele Locatelli”

Indicazione delle voci di costo e ricavo relative all'impianto sportivo sopra nominato e che dovranno essere adeguatamente calcolati e/o valutati per stabilire in relazione alla valutazione sulla qualità economica dell'impianto, il canone della concessione e la valutazione dell'eventuale beneficio concesso che troverà conferma, in riduzione nella risposta dei partecipanti alla manifestazione di interesse per la relativa concessione.

Ricavi dell'Ente	Importo
Tariffa da utenza esterna	0,00
Ricavi da organizzazione di eventi estivi (es. camp) negli impianti	0,00
Ricavi da organizzazione altri eventi (es. concerti) negli impianti	0,00
Sponsorizzazioni (c.d. Sponsorship)	0,00
Diritti di “nomina” ulteriore della struttura, (c.d. Naming Rights)	0,00
Incassi da vendita di cibo e bevande, (c.d. Food & Beverage)	0,00
Locazione attività commerciali annesse se esistenti	0,00
Locazione a terzi delle strutture sportive	0,00
Ricavi da area sosta – parcheggio – attività mercatali	0,00
Ricavi da beni di commercio in vendita, (c.d. Merchandising)	0,00
Ricavi da Concessioni [(2023 + 2024) : 2]	0,00
Altri Ricavi	0,00
Totale	0,00



COMUNE DI VAL BREMBILLA

Provincia di Bergamo
www.comune.valbrembilla.bg.it

Servizio Affari Generali – Servizi alla Persona

Procedimenti Concessioni Impianti Sportivi

Costi sostenuti dall'ente	Importo
Fidejussioni e assicurazioni (stima annuale)	400,00
Costi delle utenze: luce (stima spesa annuale)	2.700,31
Costi delle utenze: gas (stima spesa annuale)	2.244,39
Costi degli oneri per la sicurezza (stima spesa annuale)	300,00
Costi manutenzione straordinaria attrezzatura (stima)	0,00
Costi manutenzione ordinaria struttura (stima annuale)	2.500,00
Costi manutenzione ordinaria attrezzatura (stima annuale)	0,00
Ammortamento annuale manutenzione straordinaria struttura dal 2020 (stima)	2.450,00
TARI, IMU e tasse comunali, provinciali, regionali e statali	0,00
Altri costi di gestione (Telefonia, SIAE, personale comunale ad hoc)	150,00
Totale	10.744,70

Valutazione economica finanziario dell'impianto sportivo	Importo
Ricavi	0,00
Costi	10.744,70
Canone Richiesto	500,00
Eventuale Beneficio Concesso	10.244,70
A pareggio	10.744,70